

**DECYZJA NR 209/10**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.  
- Prawo Budowlane (Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118.z późn. zm.) oraz na podstawie art.104  
ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r.  
Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)  
po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia: 2010-04-01

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia  
na budowę /rozbiórkę/ wykonanie robót budowlanych**

**Rawickiej Biblioteczce Publicznej  
z siedzibą w Rawiczu przy ul. Targowej nr 1**

**na budowę zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe (kat.VIII)  
na działce położonej w Dębnie Polskim przy ul. Drzymały nr 1.**

autor projektu: mgr inż. Henryk Ciesielski; specjal.: konstr.-bud.; nr ewid. upr. 1761/94/Lo  
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ewid. WKP/BO/0591/01

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3  
ustawy - Prawo budowlane:

1. Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych :
  - budowę należy prowadzić zgodnie z warunkami pozwolenia, zatwierdzonym projektem budowlanym i obowiązującymi przepisami w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia;
  - przed przystąpieniem do robót oraz w trakcie wykonywania należy przestrzegać i spełniać warunki i wymogi zawarte w opiniach, uzgodnieniach i decyzjach organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany;
  - każdą zmianę opinii i decyzji organów i instytucji dotyczącą realizowanego projektu należy niezwłocznie przedłożyć do uzgodnienia w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Rawiczu z wnioskiem o wprowadzenie zmian do niniejszej decyzji, jeżeli taka konieczność będzie wynikać z treści w/w dokumentów;
  - geodezyjne wyznaczenie obiektów oraz wykonanie inwentaryzacji powykonawczej należy powierzyć uprawnionemu geodecie.
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:
  - obiekty tymczasowe postawione na czas budowy mogą być użytkowane nie dłużej niż 30 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu budowy,
3. Terminy rozbiórki:
  - a) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania:.....<sup>2</sup>
  - b) tymczasowych obiektów budowlanych:.....<sup>2</sup>
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:.....<sup>2</sup>



5. Inwestor jest zobowiązany:

- 1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania,<sup>2</sup>
- 2) ~~przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.~~<sup>2</sup>

6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub na rozbiórce w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.<sup>2</sup>

Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

- 1) xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx ,
- 2) xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx .

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art.107 § 4 k.p.a. odstąpiono od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona żądanie strony w całości..

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego w Poznaniu za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia doręczenia.



z up. STAROSTY  
Ewa Koźmider  
Naczelnik  
Wydziału Architektury i Budownictwa

### Pouczenie:

1. Roboty budowlane można rozpocząć jedynie na podstawie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę po uzyskaniu stosownej klauzuli właściwego organu.
2. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzającego przyjęcie obowiązków pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust.7 ustawy - Prawo budowlane,
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust.2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.

4. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
- ~~5. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu, właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane.~~
- ~~Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.<sup>2</sup>~~

**Otrzymują:**

- ① Rawicka Biblioteka Publiczna  
Rawicz, ul. Targowa nr 1
2. Przedszkole nr 3  
Rawicz, ul. Armii Krajowej nr 7
3. a/a

**Do wiadomości:**

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego  
Rawicz, Wały J. Dąbrowskiego nr 2
2. Burmistrz Gminy Rawicz

Stwierdza się, że dotyczy niniejsza  
stała się ostateczna

w dniu 05.06.2010

podlega wykonaniu

Z up. STAROSTY

Ewa Kosmider

Pracownik

Wydziału Architektury i Budownictwa

Nie podlega opłacie skarbowej  
w oparciu o art. 7 ust. - pkt 2  
ustawy z dnia 16 listopada 2006r.  
o opłacie skarbowej /Dz.U. Nr 225 poz.1635/

INSPEKTOR

Zbigniew Cieplik

1. Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba - skreślić.  
2. Niepotrzebne skreślić.



W przypadku gdy nie zostanie potwierdzone na tej podstawie nie jest wymagane do zgłoszenia  
dotyczy kwestii zgłoszenia po stronie 21 lub 22. Wskazanie do właściwego organu w tym  
dotyczy kwestii zgłoszenia o zaskarżeniu decyzji, jeżeli organ w tym zakresie nie posiada  
kompetencji w tym zakresie.

1. W tym przypadku zgłoszenie nie jest wymagane, jeżeli organ właściwy posiada dane do  
zgłoszenia o zaskarżeniu decyzji. Wskazanie do właściwego organu w tym zakresie  
dotyczy kwestii zgłoszenia o zaskarżeniu decyzji, jeżeli organ w tym zakresie nie posiada  
kompetencji w tym zakresie.

Wskazanie:

- 1. Wskazanie do właściwego organu w tym zakresie
- 2. Wskazanie do właściwego organu w tym zakresie
- 3. Wskazanie do właściwego organu w tym zakresie
- 4. Wskazanie do właściwego organu w tym zakresie

Dotyczy:

- 1. Wskazanie do właściwego organu w tym zakresie
- 2. Wskazanie do właściwego organu w tym zakresie
- 3. Wskazanie do właściwego organu w tym zakresie
- 4. Wskazanie do właściwego organu w tym zakresie

Wskazanie do właściwego organu w tym zakresie  
dotyczy kwestii zgłoszenia o zaskarżeniu decyzji, jeżeli organ w tym zakresie nie posiada  
kompetencji w tym zakresie.

2 up. STAROSTY

Wysokiej Aukcyjności i Sądowództwa  
Województwa Lubelskiego  
Ewa Kosińska

INSPEKTOR

Zastępca

1. Wskazanie do właściwego organu w tym zakresie  
2. Wskazanie do właściwego organu w tym zakresie